

Årsredovisning

Smedslättens Tennisbanor AB

556172-9392

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2018-01-01 - 2018-12-31

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

M

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar tennisbanor och klubbhus i Smedslätten samt hyr ut tennisbanor. Företaget har sitt säte i Bromma.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	1801-1812	1701-1712	1601-1612	1501-1512
Nettoomsättning	3 317	3 151	3 129	2 862
Resultat efter finansiella poster	382	313	-244	-294
Soliditet %	4	3	2	3
Avkastning på eget kapital %	36	46	-67	-48

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	242 391	312 912
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			312 912	-312 912
Årets resultat				382 254
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	555 303	382 254

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	555 303
Årets resultat	382 254
Summa	937 557

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	937 557
Summa	937 557

RESULTATRÄKNING

1

		2018-01-01 2018-12-31	2017-01-01 2017-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2		
Nettoomsättning		3 316 600	3 151 013
Övriga rörelseintäkter		196 697	168 298
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 513 297	3 319 311
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	3	-1 629 832	-1 382 326
Personalkostnader	4	-411 691	-485 812
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-712 584	-697 050
Summa rörelsekostnader		-2 754 107	-2 565 188
Rörelseresultat		759 190	754 123
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-376 936	-441 211
Summa finansiella poster		-376 936	-441 211
Resultat efter finansiella poster		382 254	312 912
Resultat före skatt		382 254	312 912
Årets resultat		382 254	312 912

M

BALANSRÄKNING

1

		2018-12-31	2017-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	23 954 741	18 438 333
Inventarier, verktyg och installationer	6	0	16 253
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	-	87 286
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		23 954 741	18 541 872
Summa anläggningstillgångar		23 954 741	18 541 872
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		577 026	40 800
Fordringar hos koncernföretag		-	88 373
Övriga fordringar		372 770	119 566
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		69 297	242 423
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 019 093	491 162
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		694 961	2 408 562
<i>Summa kassa och bank</i>		694 961	2 408 562
Summa omsättningstillgångar		1 714 054	2 899 724
SUMMA TILLGÅNGAR		25 668 795	21 441 596

	2018-12-31	2017-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	555 303	242 391
Årets resultat	382 254	312 912
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>937 557</i>	<i>555 303</i>
Summa eget kapital	1 057 557	675 303
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 13 900 000	12 600 000
Skulder till koncernföretag	3 900 000	3 900 000
Övriga skulder	2 851 558	2 532 470
Summa långfristiga skulder	20 651 558	19 032 470
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 400 000	1 000 000
Förskott från kunder	281 539	326 941
Leverantörsskulder	816 858	145 865
Skulder till koncernföretag	115 609	–
Skatteskulder	4 736	4 545
Övriga skulder	1 030	1 030
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 339 908	255 442
Summa kortfristiga skulder	3 959 680	1 733 823
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	25 668 795	21 441 596

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	3	33
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	20

Smedslättens Tennisförening är moderbolag i den minsta koncern som Smedslättens Tennisbanor AB ingår i.

Not 2 Omsättning per rörelsegren

	2018-12-31	2017-12-31
Banhyra	-1 500 000	-1 475 000
Strötider	-518 013	-414 442
Kontrakt	-1 298 587	-1 261 571
Försäkringsintäkter	-	-7 112
Arrende/Hysesintäkter	-196 697	-161 186
Summa	-3 513 297	-3 319 311

Not 3 Övriga rörelsekostnader

	2018-12-31	2017-12-31
Fastighetskostnader	1 116 994	821 832
Administrativa kostnader	311 167	379 609
Bil	56 269	66 941
Tennis/Tävling	145 402	113 945
Summa	1 629 832	1 382 327

Not 4 Medelantalet anställda

	2018-12-31	2017-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 5	Byggnader och mark	2018-12-31	2017-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	22 885 179	22 885 179
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Omklassificeringar m.m.	6 212 739	–
	Utgående anskaffningsvärden	29 097 918	22 885 179
	Ingående avskrivningar	-4 446 846	-3 766 047
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-696 331	-680 799
	Utgående avskrivningar	-5 143 177	-4 446 846
	Redovisat värde	23 954 741	18 438 333

Not 6	Inventarier, verktyg och installationer	2018-12-31	2017-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	252 895	252 895
	Utgående anskaffningsvärden	252 895	252 895
	Ingående avskrivningar	-236 642	-220 391
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-16 253	-16 251
	Utgående avskrivningar	-252 895	-236 642
	Redovisat värde	0	16 253

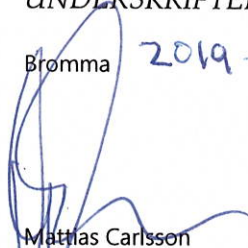
Not 7	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2018-12-31	2017-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	87 286	87 286
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Nedlagda utgifter	6 125 453	–
	Omklassificeringar m.m.	-6 212 739	–
	Utgående anskaffningsvärden	0	87 286
	Redovisat värde	0	87 286

Not 8	Långfristiga skulder	2018-12-31	2017-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	10 700 000	15 032 470

UNDERSKRIFTER

Bromma

2019-04-16



Mattias Carlsson



Lars Fränstedt



Hanna von Schantz



Johanna Ericsson



Tobias Wikström



Sofie Björling

Min revisionsberättelse har lämnats den 17 april



Kristoffer Johansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Smedslättens Tennisbanor AB, org.nr 556172-9392

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Smedslättens Tennisbanor AB, för räkenskapsåret 2018.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av s finansiella ställning per 2018-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens [och verkställande direktörens] uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Smedslättens Tennisbanor AB för räkenskapsåret 2018 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2019-04-17



Kristoffer Johansson

Auktoriserad revisor